



VISTARES

[DESCUBRE LA VIDA VISTARES](#)

Diagonal 19, Avenida Petapa 36-41 zona 12

Placemaking



Urbanismo inteligente



Movilidad



Espacios abiertos



Comercio



Lifemaking



Gastronomía



Entretenimiento



Hogar



Múltiples amenidades

Homemaking



Diseño funcional





CONOCE VISTARES

Vistares tendrá todo lo que necesitas.

- 1 Calzada Atanasio Tzul
- 2 Avenida Petapa
- 3 35 calle, zona 12
- 4 Vistares Apartamentos Torre 1 y Torre 2
- 5 Centro Comercial Pradera en Vistares
- 6 Áreas de estar al aire libre
- 7 Nueva Plaza Comercial
- 8 Paseo Vistares, Torre A de Apartamentos
- 9 Paseo Vistares, Torre B de Apartamentos



EL PROYECTO MÁS COMPLETO DE ZONA 12

Vistares es un proyecto con entornos que se adaptan a tu estilo de vida, ya que tiene conceptos arquitectónicos pensados para todas las etapas.

Aquí vivirás cerca de todo, con múltiples vías de acceso y a pocos pasos de distancia de servicios y entretenimiento.



VISTARES

📍 Diagonal 19, Avenida Petapa 36-41, zona 12

1 Pradera en Vistares

📍 A pocos pasos

- Supermercados La Torre
- Gimnasio Dinamic
- Múltiples restaurantes
- Cines

2 USAC

📍 1.2 km 🚗 3 min

3 IRTRA

📍 1.2 km 🚗 3 min

4 VAS Atanasio

📍 1.3 km 🚗 3 min

5 Gasolinera Shell

📍 2.4 km 🚗 6 min

6 Molinos Modernos

📍 1.9 km 🚗 6 min



🗨️ VEN A VIVIR Y
CONOCER VISTARES
Escanea el código QR

VIVIR EL ESTILO DE VIDA VISTARES ES
TENER TODO AL ALCANCE

SOMOS UN CONCEPTO
**COMPLETO Y
DIVERSO**



Comercio



Diversión



Servicios



Hogar



VISTARES

Desde su ubicación hasta su combinación de espacios, Vistares ofrece una vida renovada sin comparación.

Descubre nuevas zonas comerciales así como áreas abiertas y jardinizadas para entretener la creatividad. En Vistares, encontrarás un entorno de tranquilidad y seguridad para toda tu familia.

CARACTERÍSTICAS DE VISTARES:

- Apartamentos de 2 y 3 dormitorios
- Parqueo residencial con ingreso privado
- Parqueo para visitas
- Control de acceso y seguridad digital
- Más de 25 amenidades techadas y al aire libre
- Nueva Plaza Comercial con parqueo, en primer nivel
- A pocos pasos del Centro Comercial Pradera en Vistares y sus más de 100 conceptos comerciales, restaurantes, Supermercados La Torre y cines
- Áreas de estar al aire libre, entorno natural y ciclovías



*IMÁGENES CON FINES
ILUSTRATIVOS, SUJETO
A CAMBIOS.

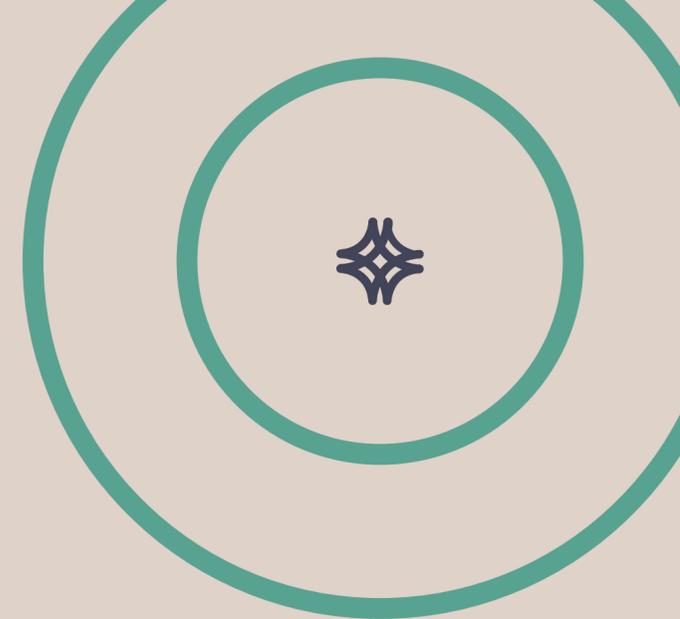


DISEÑADO PARA CREAR
EXPERIENCIAS ÚNICAS,
A POCOS PASOS DE TU HOGAR



ÁREAS DE ESTAR AL AIRE LIBRE

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



ÁREAS DE ESTAR AL AIRE LIBRE

EN EL CORAZÓN DEL PROYECTO

Vistares, a través de un urbanismo inteligente, está diseñado con áreas verdes pensado para vivir actividades diversas en familia que generen unidad, comunidad y momentos felices.



COMUNIDAD VISTARES

La facilidad de entretenimiento y renovación no acaba en la zona comercial del proyecto. Por si fuera poco, esta nueva fase de apartamentos en Vistares reúne los mejores espacios de amenidades, haciendo su propuesta residencial aún más exclusiva para los residentes del proyecto y su nuevo estilo de vida.

Más de 3,800 m² de áreas
verdes y amenidades



*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.

MÚLTIPLES AMENIDADES AL AIRE LIBRE



*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



MÚLTIPLES AMENIDADES

**Más de 3,800 m² de
áreas verdes y amenidades**

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



 VISTARES

LOBBY DE INGRESO

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



CANCHA DE BASKET Y ÁREA DE NIÑOS

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



ÁREAS DE ASADOS

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



PISCINA

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



CANCHA DE FÚTBOL 5

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



ÁREA DE JUEGOS PARA JÓVENES

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



COWORKING Y ESTUDIO

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.

INVERSIÓN VISIONARIA PARA TU FAMILIA

Disfruta las virtudes de Vistares desde tu propio apartamento.

Entre las tipologías del proyecto, encontrarás opciones de 2 y 3 dormitorios que ofrecen flexibilidad y adaptabilidad para una máxima experiencia familiar.

Modelo "A"
2 DORMITORIOS - 54 M²





Modelo "B"
3 DORMITORIOS - 65 M²

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



Modelo "C"
3 DORMITORIOS - 75 M²

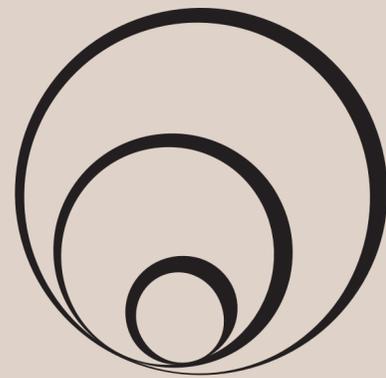
*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.

DISEÑOS FUNCIONALES Y AMPLIOS

En tu nuevo apartamento disfrutarás una mejor calidad de vida, ya que los apartamentos están diseñados con luz y ventilación natural.

Modelo "D"
3 DORMITORIOS - 83 M²

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.



multiproyectos



SOMOS EXPERIENCIA

Somos la unidad inmobiliaria de CMI, Corporación Multi Inversiones, exitoso grupo empresarial con presencia a nivel internacional.

Con más de 35 años de experiencia representamos un símbolo de liderazgo y solidez habiendo construido y vendido más de 1 millón de m² en Guatemala, comercializado 1,200 oficinas así como 13 centros comerciales a lo largo del país, además hemos brindado nuevos hogares a más de 4,500 familias con diferentes desarrollos inmobiliarios. Invierta con respaldo y confianza.

DISFRUTA VISITARNOS,
Y CONOCER TU HOGAR.
**RESERVA YA
TU APARTAMENTO**

CONOCE MÁS DE VISTARES

 **2229-1020**

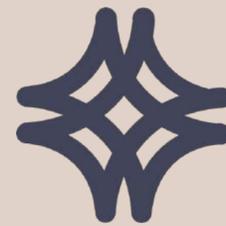
cmic-informacionventas@somoscmi.com



 **VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS**
Diagonal 19, Avenida Petapa 36-41 zona 12
Centro Comercial Pradera en Vistares - sótano 1

*IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, SUJETO A CAMBIOS.





planmaestrovistares.com

  @vistaresapartamentos

 @planmaestrovistares

La información e imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo.
El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso.